

**Общество с ограниченной ответственностью
"Аудиторско-консалтинговая фирма "ТЕРЗА"**



г. Грозный – 2020г.

№	ТЕКСТ	Страница
	Отчет аудитора	1
I	Содержание	2
II	Аудиторское заключение	3-6
III	Приложение (копии)	
10	Бухгалтерская отчетность за 2019 год с приложениями	7-21
11	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица ООО АКФ «Терза»	22
12	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц	23
13	Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе	24
14	Свидетельство о членстве ООО АКФ «Терза» в НП СРО «ААС»	25
15	Свидетельство о членстве аудитора Истамулова Г. Б. в НП СРО «ААС»	26
16	Квалификационный аттестат аудитора Истамулова Г. Б.	27
17	Свидетельство о членстве аудитора Сатуевой Ф. С.- С. в НП СРО «ААС»	28
18	Квалификационный аттестат аудитора Сатуевой Ф. С.- С.	29
	Итого	29



*Учредителям
некоммерческой организации
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
Чеченской Республики».*

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Чеченской Республики» (далее – НКО «ФКР ЧР») (ОГРН № 152036002348 от 25.03.2015г., дом № 10, ул. С.Ш. Лорсанова, г. Грозный, Чеченская Республика, Российская Федерация, 364051), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2019 года, отчета о финансовых результатах за 2019 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчета о движении денежных средств за 2019 год, отчет о целевом использовании средств, пояснительная записка к бухгалтерскому балансу.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение НКО «ФКР ЧР» по состоянию на 31 декабря 2019 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к НКО «ФКР ЧР» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

***Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за финансовую отчетность***

Руководство НКО «ФКР ЧР» несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности НКО «ФКР ЧР» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать НКО «ФКР ЧР», прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности НКО «ФКР ЧР».

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии.

Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля НКО «ФКР ЧР»;

3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством НКО «ФКР ЧР»;

4) делаем вывод о правомерности применения руководством НКО «ФКР ЧР» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности НКО «ФКР ЧР» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что НКО «ФКР ЧР» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством НКО «ФКР ЧР», которое наделено полномочиями лиц, отвечающих за корпоративное управление, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АУДИТОРСКО-КОНСАЛТИНГОВАЯ ФИРМА «ТЕРЗА»

Генеральный директор

**ООО «Аудиторско-консалтинговая
фирма «Терза»**

(Квалификационный аттестат аудитора № К 020276 в области общего аудита на неограниченный срок, выданный на основании приказа Минфина РФ от 29.11.2004г. № 7)

Ф. С-С. Сатуева

Руководитель

аудиторской проверки

(Квалификационный аттестат аудитора № К-06006423 в области общего аудита, выданный на основании решения СРО «ААС» 30.10.2017г. Протокол № 333)

Г. Б. Истамулов

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью

«Аудиторско-консалтинговая фирма «Терза»,

ОГРН 1102031001698,

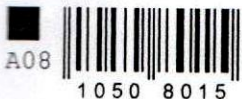
364021, Чеченская Республика,

г. Грозный, ул. Московская, 53,

член саморегулируемой организации аудиторов

Ассоциация «Содружество», ОРНЗ 11006014061.

02 июня 2020г.



ИНН 2014010475
КПП 201401001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 1 Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2019

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 64.99.3

Код по ОКПО 13073288

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 70400

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

364051, ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСП, ГРОЗНЫЙ Г, ИМ С.Ш.ЛОРСАНОВ А УЛ, Д. № 10

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИПН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

2 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

БОЛОЕВА
ЗАЛИНА
ХАМЗАТОВНА

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата _____

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

ДОВЕРЕННОСТЬ №3 ОТ 05.07.2019Г

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 _____ 0710002 _____

0710003 _____ 0710004 _____

0710005 _____

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.**

Подпись

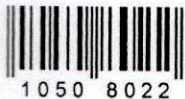
* Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.



+



+



ИНН 2014010475

КПП 201401001 стр. 002



66ac cff0 510f e9b5 f342 e6a4 d095 947b

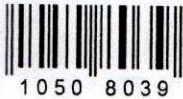
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	505	600	1533
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	—	—	—
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—
—	Прочие внеоборотные активы	1190	—	—	—
—	Итого по разделу I	1100	505	600	1533
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210	—	—	—
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	—	—	—
—	Дебиторская задолженность	1230	239407	178878	115858
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	—	—	—
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19631	86120	105622
—	Прочие оборотные активы	1260	4994	5188	5381
—	Итого по разделу II	1200	264032	270186	226861
—	БАЛАНС	1600	264537	270786	228394





ИНН 2014010475

КПП 201401001 Стр. 003



e64e a4da 5107 08E6 3ead deaa 2408 dd40

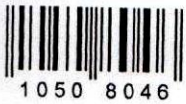
ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300			
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Целевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350	2 5 8 5 4 4	2 5 7 1 4 1	2 1 9 1 8 9
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	5 0 5	6 0 0	1 5 3 3
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300	2 5 9 0 4 9	2 5 7 7 4 1	2 2 0 7 2 2
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			

+



+



ИНН 2014010475

КПП 201401001 Стр. 004



35de 1630 5106 1ec7 f41c aea8 74a1 cb84

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Засмные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	5 4 8 8	1 3 0 4 5	7 6 7 2
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оцснчные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	5 4 8 8	1 3 0 4 5	7 6 7 2
	БАЛАНС	1700	2 6 4 5 3 7	2 7 0 7 8 6	2 2 8 3 9 4

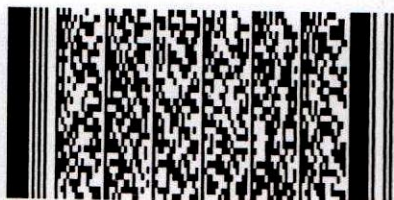
Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

+



+



ИНН 2014010475

КПП 201401001 стр. 005



0830 7571 510b 5372 413f 5582 2ffa f120

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	2062	8953
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2062	8953
	Налог на прибыль ³	2410	(412)	(1791)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(412)	(1791)
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1650	7162
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	1650	7162
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



+

+

11



ИНН 2014010475

КПП 201401001 Стр. 006



Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

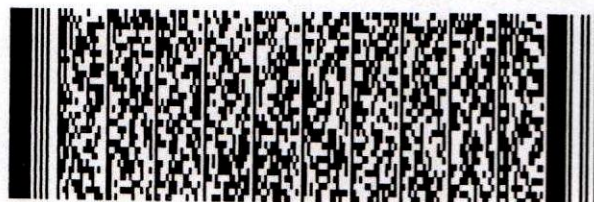
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	2 2 7 7 8 9	1 9 5 6 3 8
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220	3 0 8 5 5 1	3 1 9 4 8 2
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	0	5 0 0
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
	Прочие	6250		
	Всего поступило средств	6200	3 0 8 5 5 1	3 1 9 9 8 2
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(278047)	(255460)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313	(278047)	(255460)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(32098)	(25815)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(21829)	(21168)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
	ремонт основных средств и иного имущества	6325		
	прочие	6326	(10269)	(4647)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(0)	(1766)
	Прочие	6350	(0)	(4790)
	Всего использовано средств	6300	(310145)	(287831)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 2 6 1 9 5	2 2 7 7 8 9

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом сущности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.



+



+

12



ИНН 2014010475

КПП 201401001 стр. 007



d0df 8426 510b fdc6 f096 8e8a 32b7 63a8

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

I. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Пераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0		1533			1533
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)		(933)			(933)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					

+



+

13



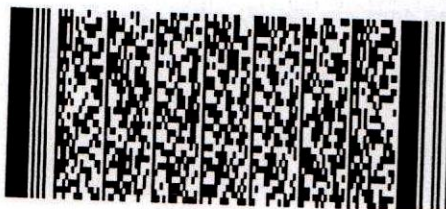
ИНН 2014010475

КПП 201401001 стр. 008



4e02 214f 510b ddd4 9778 c9b6 4279 ac3e

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
0		600			600
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)		(95)			(95)
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
0		505			505





0101 ab60 510b 335e 62b3 54b4 4205 58d6

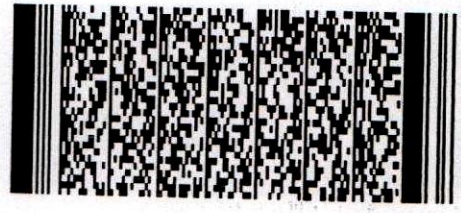
2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	1 5 3 3	0	(9 3 3)	6 0 0
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	1 5 3 3	0	(9 3 3)	6 0 0
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	_____	_____	_____	_____
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	2 5 9 0 4 9	2 5 7 7 4 1	2 2 0 7 2 2

+



+



ИНН 2014010475
КПП 201401001 стр. 010

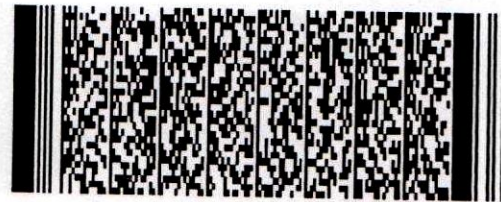


Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	Форма по ОКУД 0710005	
		За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	2 549 27	2 670 68
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	_____	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 199 72	2 399 30
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	3 495 5	2 713 8
Платежи – всего	4120	(321417)	(286570)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(282428)	(257113)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 943 7)	(1 914 5)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(933)	(1 347)
прочие платежи	4129	(1 861 9)	(896 5)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(664 90)	(1 950 2)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____

+



+



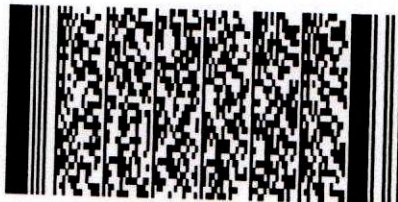
ИНН 2014010475

КПП 201401001 стр. 011



Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления всего	4310	_____	_____
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	_____	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	_____	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	_____	_____
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(6 6 4 9 0)	(1 9 5 0 2)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	8 6 1 2 0	1 0 5 6 2 2
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 9 6 3 0	8 6 1 2 0
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

+



+

Место штампа
налогового органа

Некоммерческая организация "Фонд
капитального ремонта многоквартирных
домов Чеченской Республики", 2014010475 /
201401001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган 2031 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

НКО "ФКР ЧР", 2014010475 / 201401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, корректирующий(1), год, 2019г.

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

**NO_VUNOTCH_2031_2031_2014010475201401001_20200303_10A81A21-9FD9-4221-9615-
59515660713C**

представленной в файле

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

ИФНС 2031, код 2031

(наименование, код налогового органа)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

29.05.2020 12.22

Сертификат: 33 A4 D7 00 25 AB 24 86 41 7A C9 D6 54 0A 96 9D
Владелец: Магомадов Юсул Джунидович, Межрайонная ИФНС
России №1 по Чеченской Республике
Действителен: с 16.12.2019 по 16.12.2020

Пояснительная записка к балансу за 2019г.

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Чеченской Республики», далее «НКО ФКР ЧР», зарегистрирована в Федеральной налоговой службе 25 марта 2015 года.

НКО «ФКР ЧР» имеет шесть расчетных счета:

1. - Р/с 40603810604450000003, ФИЛИАЛ СКРУ ОАО "МИНБ"
2. -Р/с -40703810760360000144 в Северо-кавказском банке ОАО «Сбербанк России» г. Ставрополь.
3. -Р/с 40603810960360000002, СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК
4. - Специальный счет 40821810360360000073 СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК
5. -Р/с 4060181066360000003, СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК

На выполнения уставной деятельности НКО «ФКР ЧР» в 2019 году было выделено 34 955 046,00 (тридцать четыре миллиона девятьсот пятьдесят пять тысяч сорок шесть) рублей 00 копеек.

В 2019 году было приобретено материальных запасов на сумму 752 527,04 (семьсот пятьдесят две тысячи пятьсот двадцать семь) рублей 04 копеек.

За 2019 год было начислено взносов на капитальный ремонт в сумме 273 596 498,57 (двести семьдесят три миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч четыреста девяносто восемь) рублей 57 копеек, оплачено собственниками МКД 210 494 667,87 (двести десять миллионов четыреста девяносто четыре тысячи шестьсот шестьдесят семь) рублей 87 копеек, в связи с чем на 01.01.2020года образовалась дебиторская задолженность 242 307 070,96 (двести сорок два миллиона триста семь тысяч семьдесят) рублей 96 копеек.

Кредиторская задолженность на 01.01.2020года составляет 5 274 073,54(пять миллионов двести семьдесят четыре тысяч семьдесят три) рубля 54 копеек.

-Аренда помещения -900 000 (девятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

- филиал ФГУП "Почта России" -695 964,86 (шестьсот девяносто пять тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля 86 копеек.

- МУП «ЕРКЦ г.Грозного» -2 953 443,04 (два миллиона девятьсот пятьдесят три тысячи четыреста сорок три) рубля 04 копеек.

- ООО «Кавэнергосбыт» - 38 624,11 (тридцать восемь тысяч шестьсот двадцать четыре) рубля 11 копеек.

- Страховые взносы – 414 258,94 (четыреста четырнадцать тысяч двести пятьдесят восемь) рублей 94 копеек.

- АРОКР -100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

-ОС -49 500,00 (сорок девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

- Канцелярские и хозяйственные товары -91 959,20 (девяносто одна тысяча девятьсот пятьдесят девять) рублей 20 копеек.

- Обслуживание сайта -30 323,39 (тридцать тысяч триста двадцать три) рубля 39 копеек.

Главный бухгалтер

З.Х. Болоева

Юлия Сергеевна



З.Х. Болоева

Сальдо-сальдовая ведомость за 2019 г.

Исходные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
599 750,00		95 100,00	190 200,00	504 650,00	
599 750,00			95 100,00	504 650,00	
		95 100,00	95 100,00		
		752 527,04	752 527,04		
		444 017,39	444 017,39		
		444 017,39	444 017,39		
		308 509,65	308 509,65		
		278 047 039,70	278 047 039,70		
		278 047 039,70	278 047 039,70		
		31 132 928,95	31 132 928,95		
86 120 098,42		448 478 035,35	514 966 793,55	19 631 340,22	
	11 780 970,47	15 880 960,91	8 959 805,04		4 859 814,60
		1 620 000,00	2 520 000,00		900 000,00
		1 620 000,00	2 520 000,00		900 000,00
	17 480,57	211 844,76	194 364,19		
	11 624 196,76	13 327 828,82	5 521 987,46		3 818 355,40
	49 500,00				49 500,00
	89 793,14	721 287,33	723 453,39		91 959,20
		531 553,20	531 553,20		
		531 553,20	531 553,20		
	441 946,07	3 388 794,61	2 807 867,70	138 980,84	
2 426,00		2 004 158,68	1 985 444,00	21 140,68	
	435 415,07	1 345 745,93	817 405,68	92 925,18	
	435 415,07	933 281,10	404 940,85	92 925,18	
		412 464,83	412 464,83		
	8 957,00	8 957,00			
		29 933,00	5 018,02	24 914,98	
	478 947,30	5 359 326,04	5 293 295,90		412 917,16
261 284,68		591 340,99	891 261,22		38 635,55
	555 705,64	3 798 300,62	3 547 529,10		304 934,12
	555 705,64	3 798 300,62	3 547 529,10		304 934,12
	181 976,79	933 669,26	822 381,74		70 689,27
	181 976,79	933 669,26	822 381,74		70 689,27
	2 549,55	36 015,17	32 123,84	1 341,78	
74 474,40		16 450 247,12	16 524 721,52		
	4,00	76 625,19	76 621,19		
	4,00	76 625,19	76 621,19		
178 803 748,88		556 024 465,05	495 421 239,85	239 406 974,08	
		278 047 039,70	278 047 039,70		
179 201 514,68		273 600 224,15	210 510 702,75	242 291 036,08	
	397 765,80	4 377 201,20	6 863 497,40		2 884 062,00
	599 750,00	95 100,00			504 650,00
	599 750,00	95 100,00			504 650,00
	599 750,00	95 100,00			504 650,00
	257 141 471,68	308 798 843,71	310 201 487,54		258 544 115,51
	-14 263 346,05	30 751 804,01	34 955 046,00		-10 060 104,06
	240 691 282,71	278 047 039,70	273 596 498,57		236 240 741,58
	30 713 535,02		1 649 942,97		32 363 477,99
		4 298 175,32	4 298 175,32		
		2 062 407,80	2 062 407,80		
		86 679,86	86 679,86		
		2 149 087,66	2 149 087,66		
5 187 777,82			193 333,32	4 994 444,50	
5 187 777,82			193 333,32	4 994 444,50	
	342 760,00				342 760,00
	342 760,00				342 760,00
		2 474 872,63	2 474 872,63		
		2 062 407,80	2 062 407,80		
		2 062 407,80	2 062 407,80		
		412 464,83	412 464,83		
		412 464,83	412 464,83		
270 785 849,52	270 785 849,52	1 671 884 594,82	1 671 884 594,82	264 676 389,64	264 676 389,64
		991 996,80		991 996,80	
3 474 547,18			609 684,67	2 864 862,51	
3 474 547,18			609 684,67	2 864 862,51	



С.В. Банцова



Форма №

Р 5 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторско-консалтинговая фирма "Терза"
(полное фирменное наименование юридического лица с указанием организационно - правовой формы)

ООО "АКФ "Терза"

(сокращенное фирменное наименование юридического лица)

17 мая 2010 за основным государственным регистрационным номером
(дата) (месяц прописью) (год)

1 1 0 2 0 3 1 0 0 1 6 9 8

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №1 по Чеченской Республике
(Наименование регистрирующего органа)

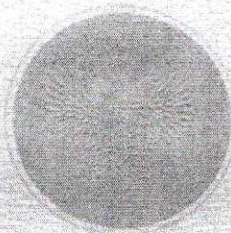
Должность уполномоченного
лица регистрирующего органа

Зам. начальника инспекции



Юсупов А.К.

(подпись, Ф.И.О.)



серия 20 №000846994

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о внесении в государственный реестр изменений в сведения о юридическом лице, не связанных с внесением изменений в учредительные документы

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторско-консалтинговая фирма "Терза"
 (полное фирменное наименование юридического лица с указанием организационно - правовой формы)

ООО "АКФ "Терза"
 (сокращенное фирменное наименование юридического лица)

Основной государственный регистрационный номер

1	1	0	2	0	3	1	0	0	1	6	9	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

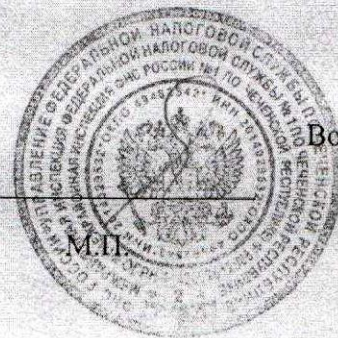
29 апреля 2013 за государственным регистрационным номером
 (дата) (месяц прописью) (год)

2	1	3	2	0	3	1	0	1	3	3	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №1 по Чеченской Республике
 (Наименование регистрирующего органа)

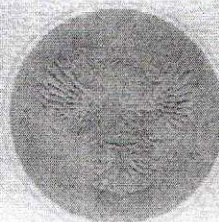
Подпись уполномоченного
 лица регистрирующего органа

Заместитель начальника инспекции



Возкаев С-У. С-А.

(подпись, Ф.И.О.)



серия 20 №001276158

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторско-консалтинговая фирма "Терза"

(полное наименование в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	0	2	0	3	1	0	0	1	6	9	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с положениями
Налогового кодекса Российской Федерации 17 мая 2010 г.

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонной инспекции
Федеральной налоговой службы №1 по Чеченской
Республике (Территориальный участок 2014 по Ленинскому району
г. Грозного Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №1
по Чеченской Республике, 2014)

2	0	3	1
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

2	0	1	4	2	6	5	7	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

2	0	1	4	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

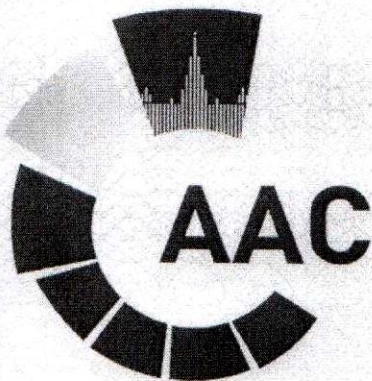
Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Заставитель начальника

_____ Юсунов А.К.




серия 20 №000867454



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
(приказ Минфина России № 721 от 30.12.2009 г.)

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«АУДИТОРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ
СОДРУЖЕСТВО»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве № 3383

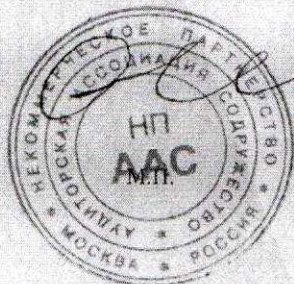
аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью
"Аудиторско-консалтинговая фирма "Терза"

является членом Некоммерческого партнерства
«Аудиторская Ассоциация Содружество»
в соответствии с решением Правления НП ААС
от 10 сентября 2010 года (протокол № 24)
и включена в реестр аудиторов и аудиторских
организаций НП ААС 10 сентября 2010 года
за основным регистрационным номером записи –

11006014061

Президент НП ААС



(Signature)
А.Д. Шеремет



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
(приказ Минфина России № 721 от 30.12.2009 г.)

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«АУДИТОРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ
СОДРУЖЕСТВО»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве № 5595

аудитор

**ИСТАМУЛОВ
ГЕХА БЕТИЗОВИЧ**

является членом Некоммерческого партнерства
«Аудиторская Ассоциация Содружество»
в соответствии с решением Правления НП ААС
от 18 сентября 2012 года (протокол № 78)
и включен в реестр аудиторов и аудиторских
организаций НП ААС 18 сентября 2012 года
за основным регистрационным номером записи –

21206049625

Президент НП ААС



А.Д. Шеремет

ДУБЛИКАТ

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ АУДИТОРА

№ 040401

В соответствии с РЕШЕНИЕМ ЦЕНТРАЛЬНОЙ АТТЕСТАЦИОННО-ЛИЦЕНЗИОННОЙ
АУДИТОРСКОЙ КОМИССИИ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(решение уполномоченного органа об аттестации аудитора)

от « 25 » декабря 20 01 г. протокол № 101

ИСТАМУЛОВУ ГЕХЕ БЕТИЗОВИЧУ

(фамилия, имя, отчество аудитора в дательном падеже)

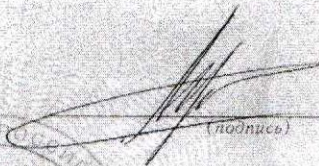
(идентификационный номер налогоплательщика)

предоставляется право осуществления аудиторской деятельности
в области ОБЩЕГО АУДИТА

(наименование типа квалификационного аттестата аудитора)

с « 25 » декабря 20 01 г. на неограниченный срок.

Министр финансов
Российской Федерации
или лицо, им уполномоченное


(подпись)





САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
(приказ Минфина России № 721 от 30.12.2009 г.)

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«АУДИТОРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ
СОДРУЖЕСТВО»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве № 5305

аудитор

САТУЕВА

ФАТИМА САИД-САЛАМОВНА

является членом Некоммерческого партнерства
«Аудиторская Ассоциация Содружество»
в соответствии с решением Правления НП ААС
от 14 сентября 2012 года (протокол № 75)
и включен в реестр аудиторов и аудиторских
организаций НП ААС 14 сентября 2012 года
за основным регистрационным номером записи –

21206046532

Президент НП ААС



А.Д. Шеремет
А.Д. Шеремет

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ АУДИТОРА

№ К 020276

В соответствии с ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ
(включая уполномоченного органа об аттестации аудитора)
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

от " 29 " ноября 2004 г. № 330

САТУЕВОЙ ФАТИМЕ САИД-САЛАМОВНЕ

(Фамилия, имя, отчество аудитора в документах)

ИНН 201402211930

(идентификационный номер налогоплательщика)

предоставляется право осуществления аудиторской деятельности в области

ОБЩЕГО АУДИТА

(определенное типом квалификационного аттестата аудитора)

с " 29 " ноября 20 04 г. на неограниченный срок.

Министр финансов
Российской Федерации
или лицо, им уполномоченное



Печать

ООО «Акф «Терза»

Скреплено и пронумеровано

28 (двадцать восемь) лист.

«02» сентября 2020 г.

Генеральный директор Ф.С.С. Сатугева

