


Общество с ограниченной ответственностью

"Аудиторско-консалтинговая фирма "ТЕРЗА"



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам проведения аудита
бухгалтерской отчетности
НКО «ФКР г. Грозного ЧР»
за 2017 год

г. Грозный - 2018



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Генеральному директору
НКО «ФКР ЧР»
Турпалову А. А.**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Грозного Чеченской Республики» (ОГРН № -1152036002348 от 25.03.2017г., дом № 10, ул. С.Ш. Лорсанова, г. Грозный, Чеченская Республика, Российская Федерация, 364051), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Грозного Чеченской Республики» по состоянию на 31.12.2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.



Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Грозного Чеченской Республики» несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, с исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Руководство Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Грозного Чеченской Республики» несет ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность Аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии.

Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой промежуточной бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на



отяжении всего аудита.

Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок;

б) разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог,мышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

в) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

г) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

д) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

е) проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АУДИТОРСКО-КОНСАЛТИНГОВАЯ ФИРМА «ТЕРЗА»

результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

Г. Б. Истамулов



Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторско-консалтинговая фирма «Терза»,
ОГРН 1102031001698,
364021, Чеченская Республика,
г. Грозный, ул. Московская, 53,
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация «Содружество», ОРНЗ 11006014061.

25 марта 2018г.



инн 2014010475
кпп 201401001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2017

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛ
ЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЧЕЧ
ЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности _____
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 64.99.3
Код по ОКПО 13073288
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 70400
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 2 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

БОЛОЕВА
ЗАЛИНА
ХАМЗАТОВНА

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата _____
МП**

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

ДОВЕРЕННОСТЬ

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением
документов или их копий на _____ листах

Дата представления
документа _____

Зарегистрирован
за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.



6



1050 7025

ИНН 2014010475

КПП 201401001 стр. 002



a9ab 7aaf 5106 ff79 cc8e 19b1 4e54 17c

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 364051

Субъект Российской Федерации (код) 20

Район _____

Город ГРОЗНЫЙ Г

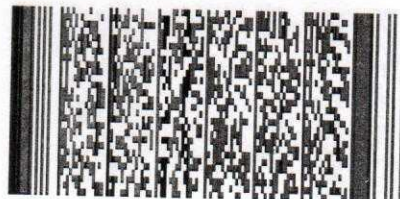
Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) ИМ С.Ш.ЛОРСАНОВА УЛ

Номер дома
(владения) 10

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____



+

+

7



1050 7032

ИНН 2014010475

КПП 201401001 Стр. 003



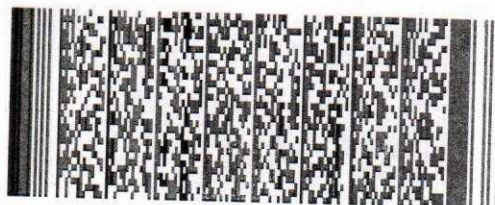
ac5f 33c5 510d a083 fab7 0b5d 0bc2 be41

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

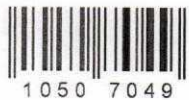
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 5 3 3	1 5 3 3	1 5 3 3
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	1 5 3 3	1 5 3 3	1 5 3 3
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	0		1 6 5
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 1 5 8 5 8	1 0 3 0 6 0	4 9 1 3 5
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 0 5 6 2 2	6 9 9 8 9	8 9 1 5 7
	Прочие оборотные активы	1260	5 3 8 1	5 5 7 4	5 7 6 8
	Итого по разделу II	1200	2 2 6 8 6 2	1 7 8 6 2 4	1 4 4 2 2 5
	БАЛАНС	1600	2 2 8 3 9 4	1 8 0 1 5 6	1 4 5 7 5 7



+

+

8



ИНН 2014010475

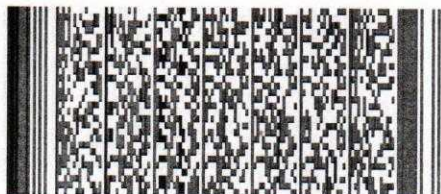
КПП 201401001 стр. 004



39e9 48aa 510c 33e7 3f23 6e9c 3996 6bce

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300			
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350	2 191 89	1 757 41	1 438 52
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	1 533	1 533	1 533
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300	2 207 22	1 772 73	1 453 85
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			



+

+

9



1050 7056

ИНН 2014010475

КПП 201401001 Стр. 005



c5b5 626c 5101 7bd8 93a2 7db2 3a7b a854

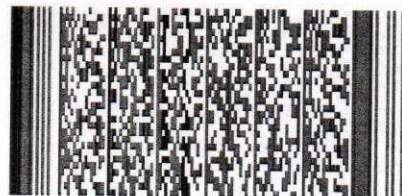
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	7 6 7 2	2 8 8 2	3 7 3
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	7 6 7 2	2 8 8 2	3 7 3
	БАЛАНС	1700	2 2 8 3 9 4	1 8 0 1 5 5	1 4 5 7 5 8

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.



+

+

10



ИНН 2014010475

КПП 201401001 Стр. 006



34b7 46fd 5104 3c6a dda0 83ae af57 02a6

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

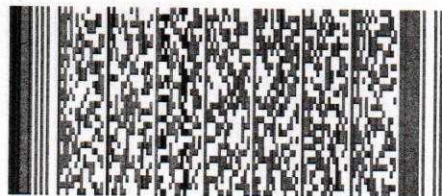
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	8 6 7 5	1 1 9 4 2
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 6 7 5	1 1 9 4 2
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 7 3 5)	(2 3 8 8)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 9 4 0	9 5 5 4
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	6 9 4 0	9 5 5 4
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



+

+



1050 7131

ИНН 2014010475

КПП 201401001 Стр. 007



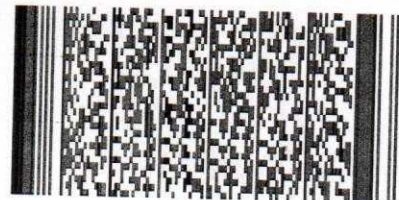
fe1c 7d9c 510d 8f44 2884 6b9f e2bb 323

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0					0
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0		1533			1533
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
		1533			1533
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					



+

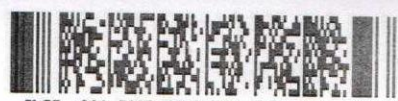
+

12



ИНН 2014010475

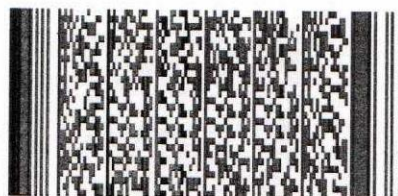
КПП 201401001 Стр. 008



5b77 e391 5109 4553 34c5 1897 70ca 85b1

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
0		1 5 3 3			1 5 3 3
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
0		1 5 3 3			1 5 3 3

+



+

13



ИНН 2014010475

КПП 201401001 Стр. 009



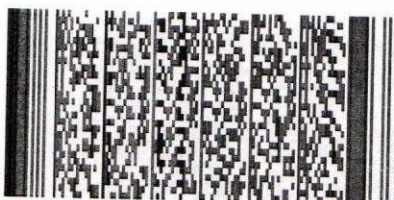
db2a b77e 510e 66f1 790e 0c8a e87d 24ca

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	2 2 0 7 2 2	1 7 7 2 7 4	1 4 5 3 8 4



+

+

14



ИНН 2014010475

КПП 201401001 стр. 010



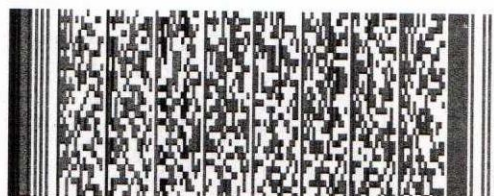
e467 7658 510c 211b 7e6c ee9b 9411 65fc

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	2 233 22	2 691 23
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	_____	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 135 64	2 545 42
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	9 758	1 458 1
Платежи – всего	4120	(187689)	(288291)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(170332)	(271720)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 118 4)	(1 161 2)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(2 024)	_____
прочие платежи	4129	(4 149)	(4 959)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 563 3	(1 916 8)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования де- нежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____

+



+

15



ИНН 2014010475

КПП 201401001 стр. 011



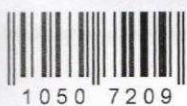
Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	_____	_____
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	_____	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	_____	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	_____	_____
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3 5 6 3 3	(1 9 1 6 8)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 9 9 8 9	8 9 1 5 7
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 0 5 6 2 2	6 9 9 8 9
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

+



+

16



ИНН 2014010475
КПП 201401001 стр. 012



Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 5 9 1 3 0	1 3 6 6 0 1
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	_____	_____
Членские взносы	6215	_____	_____
Целевые взносы	6220	2 1 4 3 6 8	2 4 2 8 3 0
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	_____	_____
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	_____	_____
Прочие	6250	_____	_____
Всего поступило средств	6200	2 1 4 3 6 8	2 4 2 8 3 0
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(157832)	(201515)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
иные мероприятия	6313	(157832)	(201515)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(14056)	(16167)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(11845)	(11612)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	_____	_____
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	_____	_____
ремонт основных средств и иного имущества	6325	_____	_____
прочие	6326	(2211)	(4555)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(301)	(404)
Прочие	6350	(5670)	(2215)
Всего использовано средств	6300	(177859)	(220301)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 9 5 6 3 9	1 5 9 1 3 0

+



+

17

Пояснительная записка к балансу за 2017г.

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Грозного Чеченской Республики», далее «НКО ФКР г.Грозного ЧР», зарегистрирована в Федеральной налоговой службе 25 марта 2015 года.

НКО «ФКР г.Грозного ЧР» имеет три расчетных счета:

1. Р/с -40603810604450000003 в Филиале СКРУ ОАО «Сбербанк России» г.Ставрополь.
2. Специальный счет -40821810604453000028
3. Р/с -40703810760360000144 в Северо-кавказском банке ОАО «Сбербанк России» г. Ставрополь.

На выполнения уставной деятельности НКО «ФКР г.Грозного» в 2017 году было выделено 9 758 283,50 (девять миллионов семьсот пятьдесят восемь тысяч двести восемьдесят три) рубля 50 копеек.

В 2017 году было приобретено материальных запасов на сумму 255 605,00 (двести пятьдесят пять тысяч шестьсот пять) рублей 00 копеек.

За 2017 год было начислено взносов на капитальный ремонт в сумме 204 609 651,75 (двести четыре миллиона шестьсот девять тысяч шестьсот пятьдесят один) рубль 75 копеек, оплачено собственниками МКД 192 387 434,25 (сто девяносто два миллиона триста восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать четыре) рубля 25 копеек, в связи с чем на 01.01.2018года образовалась дебиторская задолженность 115 223 337,92 (сто пятнадцать миллионов двести двадцать три тысячи триста тридцать семь) рублей 92 копейки.

Кредиторская задолженность на 01.01.2018года составляет 7 150 209,54 (семь миллионов сто пятьдесят тысяч двести девять) рублей 54 копеек.

-арендная плата -960 000,00 (девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

-транспортный налог – 11 942 (одиннадцать тысяч девятьсот сорок два) рубля 00 копеек.

- МУП «ЕРКЦ г.Грозного» -6 163 233,59 (шесть миллионов сто шестьдесят три тысячи двести тридцать три) рубля 59 копеек.

- ЗАО «Вайнах Телеком» - 15 033,95 (пятнадцать тысяч тридцать три) рубля 95копеек.

Главный бухгалтер :

З.Х. Болоева

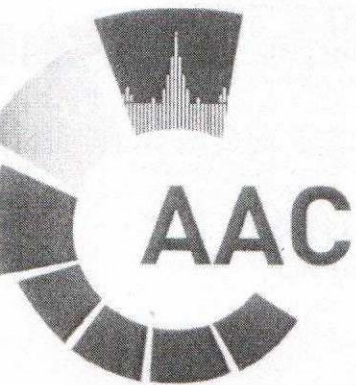
Ю "ФКР ЧР"

Боротно-сальдовая ведомость за 2017 г.

вводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Код	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
	1 532 600,00				1 532 600,00	
1.01	1 532 600,00				1 532 600,00	
			255 605,00	255 605,00		
1.01			114 957,00	114 957,00		
1.09			140 648,00	140 648,00		
			157 831 813,00	157 831 813,00		
1.01			157 831 813,00	157 831 813,00		
			20 027 751,28	20 027 751,28		
	69 989 325,93		418 875 224,28	383 242 557,22	105 621 992,99	
		2 694 951,83	2 299 127,19	6 742 442,90		7 138 267,54
1.01		240 000,00	240 000,00	960 000,00		960 000,00
99.01.8		240 000,00	240 000,00	960 000,00		960 000,00
1.01.1		1 662,90	199 419,89	212 790,94		15 033,94
1.01.5		2 453 288,93	1 604 102,30	5 314 046,96		6 163 233,54
1.01.7			255 605,00	255 605,00		
			953 257,06	953 257,06		
1.02			953 257,06	953 257,06		
		186 926,96	5 595 123,10	4 964 569,10	443 627,04	
1.01	96 377,96		1 624 192,89	1 280 587,89	439 982,96	
1.02			2 600,00	2 600,00		
1.04		271 362,92	3 759 188,05	3 472 239,05	15 586,08	
99.04.1		271 362,92	2 024 153,05	1 737 204,05	15 586,08	
99.04.2			1 735 035,00	1 735 035,00		
1.07		11 942,00	11 942,00	11 942,00		11 942,00
1.10			197 200,16	197 200,16		
	41 449,28		3 153 382,61	3 003 345,51	191 486,38	
1.01	41 385,64		467 980,08	281 776,55	227 589,17	
1.02	46,41		2 204 606,44	2 198 547,18	6 105,67	
99.02.7	46,41		2 204 606,44	2 198 547,18	6 105,67	
1.03	3,50		462 708,42	503 327,51		40 615,54
99.03.1	3,50		462 708,42	503 327,51		40 615,54
1.11	13,73		18 087,67	19 694,27		1 592,84
	14 600,61		9 645 322,76	10 193 895,40		533 972,00
			151 350,00	151 350,00		
1.01			151 350,00	151 350,00		
	103 002 861,67		374 941 464,75	362 720 988,50	115 223 337,92	
1.05			170 331 813,00	170 331 813,00		
1.06	103 001 120,42		204 609 651,75	192 387 434,25	115 223 337,92	
1.09	1 741,25			1 741,25		
		1 532 600,00				1 532 600,00
1.01		1 532 600,00				1 532 600,00
99.01.1		1 532 600,00				1 532 600,00
		175 740 803,16	177 859 564,28	221 308 077,02		219 189 315,94
1.01		2 099 752,93	20 027 751,28	9 758 283,50		-8 169 714,84
1.02		157 029 741,54	157 831 813,00	204 609 651,75		203 807 580,24
1.03		16 611 308,69		6 940 141,77		23 551 450,44
			17 350 353,54	17 350 353,54		
1.01			8 675 176,77	8 675 176,77		
1.09			8 675 176,77	8 675 176,77		
	5 574 444,46			193 333,32	5 381 111,14	
1.21	5 574 444,46			193 333,32	5 381 111,14	
			10 410 212,12	10 410 212,12		
1.01			8 675 176,77	8 675 176,77		
99.01.1			8 675 176,77	8 675 176,77		
1.02			1 735 035,35	1 735 035,35		
99.02.1			1 735 035,35	1 735 035,35		
Итого	180 155 281,95	180 155 281,95	1 199 349 550,97	1 199 349 550,97	228 394 155,47	228 394 155,47

19



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
(приказ Минфина России № 721 от 30.12.2009 г.)

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«АУДИТОРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ
СОДРУЖЕСТВО»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве № 3383

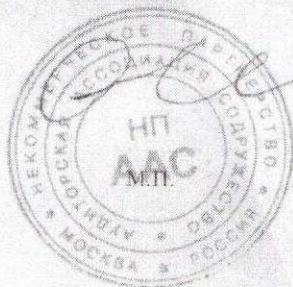
аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью
"Аудиторско-консалтинговая фирма "Терза"

является членом Некоммерческого партнерства
«Аудиторская Ассоциация Содружество»
в соответствии с решением Правления НП ААС
от 10 сентября 2010 года (протокол № 24)
и включена в реестр аудиторов и аудиторских
организаций НП ААС 10 сентября 2010 года
за основным регистрационным номером записи –

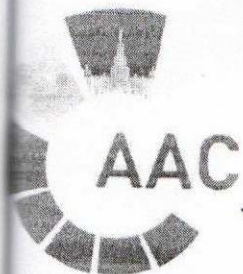
11006014061

Президент НП ААС



А.Д. Шеремет
А.Д. Шеремет

20



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ

АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»

член Международной Федерации Бухгалтеров (IFAC)

(ОГРН 1097799010870, ИНН 7729440813, КПП 772901001)



119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4.
т: +7 (495) 734-22-22, ф: +7 (495) 734-04-22, www.auditor-sro.org, info@auditor-sro.org

ВЫПИСКА

из реестра аудиторов и аудиторских организаций
Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество»

«17» ноября 2017 г.

№ 1853-Ю/17

Настоящая выписка из реестра аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС) выдана по заявлению ООО "АКФ "Терза" в том, что аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторско-консалтинговая фирма "Терза"

полное наименование аудиторской организации

регион Чеченская Республика, имеющая основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1102031001698, является членом СРО ААС и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» 10 сентября 2010 г. за основным регистрационным номером:

1	1	0	0	6	0	1	4	0	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(основной регистрационный номер записи)

Президент СРО ААС



(подпись)

А.Д. Шеремет

21

Форма №

Р 5 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторско-консалтинговая фирма "Терза"
(полное фирменное наименование юридического лица с указанием организационно - правовой формы)

ООО "АКФ "Терза"

(сокращенное фирменное наименование юридического лица)

17
(дата)

мая
(месяц прописью)

2010
(год)

за основным государственным регистрационным номером

1 1 0 2 0 3 1 0 0 1 6 9 8

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №1 по Чеченской Республике
(Наименование регистрирующего органа)

Должность уполномоченного
лица регистрирующего органа

Зам. начальника инспекции



Юсупов А.К.

(подпись, Ф.И.О.)

серия 20 №000846994

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторско-консалтинговая фирма "Терза"

(полное наименование в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	0	2	0	3	1	0	0	1	6	9	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с положениями
Налогового кодекса Российской Федерации 17 мая 2010 г.

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонной инспекции
Федеральной налоговой службы №1 по Чеченской
Республике(Территориальный участок 2014 по Ленинскому району
г.Грозного Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №1
по Чеченской Республике, 2014)

2	0	3	1
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

2	0	1	4	2	6	5	7	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

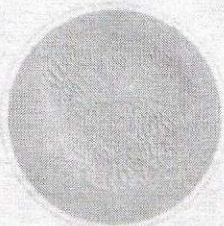
2	0	1	4	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Подпись начальника

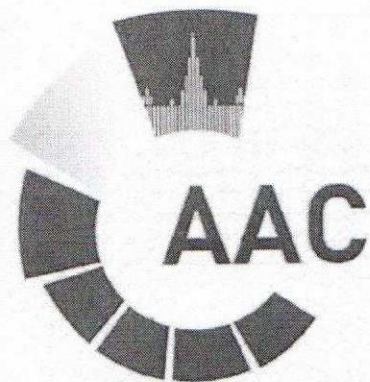


Юсунов А.К.



серия 20 №000867454

23



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
(приказ Минфина России № 721 от 30.12.2009 г.)

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«АУДИТОРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ
СОДРУЖЕСТВО»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве № 5595

аудитор

**ИСТАМУЛОВ
ГЕХА БЕТИЗОВИЧ**

является членом Некоммерческого партнерства
«Аудиторская Ассоциация Содружество»
в соответствии с решением Правления НП ААС
от 18 сентября 2012 года (протокол № 78)
и включен в реестр аудиторов и аудиторских
организаций НП ААС 18 сентября 2012 года
за основным регистрационным номером записи –

21206049625

Президент НП ААС



А.Д. Шеремет

24

ДУБЛИКАТ

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ АУДИТОРА

№ 040401

В соответствии с РЕШЕНИЕМ ЦЕНТРАЛЬНОЙ АТТЕСТАЦИОННО-ЛИЦЕНЗИОННОЙ
АУДИТОРСКОЙ КОМИССИИ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(решение уполномоченного органа об аттестации аудитора)

от « 25 » декабря 20 01 г. протокол № 101

ИСТАМУЛОВУ ГЕХЕ БЕТИЗОВИЧУ

(фамилия, имя, отчество аудитора в датском падеже)

(идентификационный номер налогоплательщика)

предоставляется право осуществления аудиторской деятельности
в области ОБЩЕГО АУДИТА

(наименование типа квалификационного аттестата аудитора)

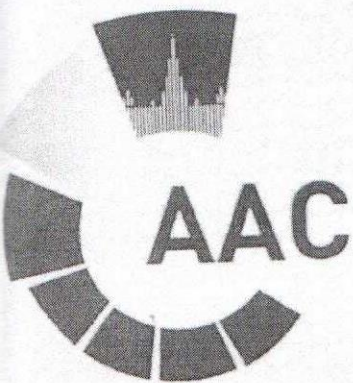
с « 25 » декабря 20 01 г. на неограниченный срок.

Министр финансов
Российской Федерации
или лицо, им уполномоченное



(подпись)

25



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
(приказ Минфина России № 721 от 30.12.2009 г.)

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«АУДИТОРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ
СОДРУЖЕСТВО»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве № 5213


аудитор

**ГЕЛЬХАЕВ
МАРАТ МУСАЕВИЧ**

является членом Некоммерческого партнерства
«Аудиторская Ассоциация Содружество»
в соответствии с решением Правления НП ААС
от 14 сентября 2012 года (протокол № 75)
и включен в реестр аудиторов и аудиторских
организаций НП ААС 14 сентября 2012 года
за основным регистрационным номером записи –

21206045755

Президент НП ААС


А.Д. Шеремет

м.п.

26

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ АУДИТОРА

№ К 025261

В соответствии с ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ
(редакция уполномоченного органа по аттестации аудитора)

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

от " 20 " января 2006 г. № 7

ГЕЛЬХАЕВУ МАРАТУ МУСАЕВИЧУ

(фамилия, имя, отчество аудитора в отдельном подвале)

ИНН 201402211866

(идентификационный номер налогоплательщика)

предоставляется право осуществления аудиторской деятельности в области

ОБЩЕГО АУДИТА

(наименование типа квалификационного аттестата аудитора)

с " 20 " января 20 06 г. на неограниченный срок.

Министр финансов
Российской Федерации
или лицо, им уполномоченное

Печать



27

Содержание

Текст	Номера страниц
Обложка	1
Аудиторское заключение	2-5
Бухгалтерская отчетность за 2016 год с приложениями	6-19
Свидетельство о членстве ООО АКФ «Терза» в СРО «ААС»	20
Выписка из реестра аудиторов и аудиторских организаций о регистрации Общества	21
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица	22
Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе	23
Свидетельство НП СРО «ААС» о членстве аудитора Истамулова Г.Б.	24
Свалификационный аттестат аудитора Истамулова Г.Б.	25
Свидетельство НП СРО «ААС» о членстве аудитора Гельхаева М.М.	26
Свалификационный аттестат аудитора Гельхаева М.М.	27
Содержание	28

ООО «АКФ «Терза»

Проинуровано и пронумеровано

28 (двадцать восемь) лист.

«25» ноября 2018 г.

Заместитель

генерального директора И.А. Амирхаджиев

